

Selbstauskunft zum land- oder forstwirtschaftlichen Betrieb i. S. d.
§§ 35 Abs. 1 Nr. 1 i. V. m. 201 BauGB

1 Angaben zum Betriebsinhaber:

Name:

Vorname:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Qualifikation zum landwirtschaftlichen Beruf:

Berufserfahrung im landwirtschaftlichen Beruf:

Die Bewirtschaftung des Betriebes erfolgt im:

☐ Haupteerwerb

☐ Nebenerwerb

☐ Hobbylandwirtschaft

☐ Neugründung mit Ziel der Erwerbslandwirtschaft

2 Angaben zum land- oder forstwirtschaftlichen Betrieb

2.1 Allgemeine Betriebsdaten

Betriebsbezeichnung/Name:

Betriebssitz (Straße; PLZ/Ort):

Kontakt Tel./E-Mail (*freiwillige Angabe*):

Betriebsgründung (Jahr):

2.2 Arbeitskräfte

	Anzahl Personen	Voll-AK
Betriebsleiter		
Familienarbeitskräfte		
Arbeitnehmer		
<i>Summe Arbeitskräfte</i>		

2.3 Viehhaltung (Angaben im Jahresdurchschnittsbestand) in Stück

Art	Anzahl	Art	Anzahl
Milchkühe		Zuchtpferde	
Mutterkühe		Pensionspferde	
Jungrinder		Schafe	
Mastrinder		Hühner	
Zuchtschweine		Masthähnchen	
Mastschweine		Bienenvölker	
Sonstiges (Bitte eintragen):			

2.4 Herkunft der Futtergrundlage für die Tierhaltung nach Ziffer 2.3

Selbsterzeugung in %

Zukauf in %

3 Vorhandene Betriebsgebäude

Standort (Gemarkung/ Flurstück)	Art der Nutzung	Grundfläche in m ²

4 Vorhandener Maschinenbestand

Art (Typ)	Anzahl	Art (Typ)	Anzahl

5 Betriebsentwicklung seit Gründung, Weiterentwicklung in kommenden Jahren, Sicherung langfristiger Fortbestand des Betriebes

6 Dienende Funktion des Bauvorhabens (Beschreibung der betrieblichen Gründe für das Vorhaben)

7 Besonderheiten zur Bewirtschaftung des Betriebes / sonstige Anmerkungen

Ort, Datum

Unterschrift

Anmerkungen:

- Dem Selbstauskunftsbogen ist die „Tabelle Betriebsflächen“ angehängt. Diese ist Teil der Selbstauskunft und verpflichtend auszufüllen.
- Dem Selbstauskunftsbogen ist ein Formular zur „Betriebskalkulation“ beigelegt. Dieses kann hilfsweise verwendet werden, wenn die Gewinnerzielungsabsicht des Betriebes nicht auf andere Weise nachgewiesen werden kann. Andere gängige Dokumente, die die Gewinnerzielung des Betriebes nachweisen sind beispielsweise:

Gewinn- und Verlustrechnungen oder Bilanzen oder Steuerbescheide (jeweils der letzten 3 Jahre) oder eigene Betriebskalkulation oder andere Dokumente, die geeignet sind die Einnahme- und Ausgabestruktur des Unternehmens nachvollziehbar darzulegen.

Anhang – Tabelle Betriebsflächen

Gemarkung	Flur-Flurstück	Eigentum	Pacht	Nutzung (Bitte ankreuzen)										Fläche in ha
				Grünland	Ackerland, davon:							Obst	Sonstiges (Bitte eintragen)	
					Getreide	Zucker- rüben	Gemüse	Sonder- kulturen	Kartoffeln	Futterbau	Forstfläche			
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐		
Summe:														

Für die gepachteten Flurstücke sind der Selbstauskunft Kopien der Pachtverträge beizufügen.

Betriebskalkulation

Pflanzenproduktion – naturale Leistungen und Erlöse

	Erhebungsjahr 20				Zieljahr 20			
	Umfang ha	Ertrag dt/ha	Verkauf dt	Erlös €	Umfang ha	Ertrag dt/ha	Verkauf dt	Erlös €
Winterweizen								
Wintergerste								
Sommergerste								
Winterroggen								
Hafer								
Triticale								
Getreide gesamt								
Ackerbohnen								
Erbsen								
Eiweißpfl. gesamt								
Winterraps								
Ölsaaten gesamt								
Klee / Klee gras								
Futtermüben								
sonstiges Ackerfutter								
Ackerfutter gesamt								
Speisekartoffeln								
Futterkartoffeln								
Zuckerrüben								
Hackfrüchte gesamt								
Gemüse gesamt								
Zierpflanzen gesamt								
Wiesen/ Streuobstw.								
Weiden								
Dauergrünland ges.								
Stilllegung								
Sonstiges								
Summe Erlöse Pflanzenproduktion								

Tierproduktion – naturale Leistungen und Erlöse

	Erhebungsjahr 20				Zieljahr 20			
	Jahresdurchschnittsbestand	Verkaufte Menge kg / dt / Stck	Preis €/ Einheit	Erlös €	Jahresdurchschnittsbestand	Verkaufte Menge kg / dt / Stck	Preis €/ Einheit	Erlös €
Milchkühe								
Mutterkühe								
Bullen								
sonstige Rinder								
Rinder gesamt								
Zuchtsauen								
Schweinemast								
sonstige Schweine								
Schweine ges.								
Mutterschafe								
Jungschafe								
sonstige								
Schafe gesamt								
Pensionspferde								
Zuchtpferde								
Reitpferde								
Arbeitspferde								
Pferde gesamt								
Geflügel (Art eintragen)								
Geflügel gesamt								
sonstige Tierhaltung								
Summe Erlöse Tierproduktion								

Berechnung Betriebsergebnis

	Erhebungsjahr 20	Zieljahr 20
	Angaben in €	
Einnahmen		
Erlöse Pflanzenproduktion		
Erlöse Tierproduktion		
Erlöse Nebenbetriebe/Dienstleistungen		
sonstige landwirtschaftl. Erlöse		
Direktzahlungen		
Basisprämie		
Greening-Prämie		
Umverteilungsprämie		
Ausgleichszulage f. benachteil. Gebiete		
KULAP		
Summe Einnahmen		
Ausgaben		
Materialaufwand Pflanzenproduktion (Saatgut, Dünger, Pflanzenschutz...)		
Bezogene Leistungen PP (Lohnarbeiten)		
Tierzukauf		
Futtermittelzukauf		
sonstiges Material TP (Kleingeräte, Desinfektionsmittel, Medikamente)		
Bezogene Leistungen TP (Tierarzt, Besamung, Klauenpfl....)		
Sonst. Material (Strom, Heizung, Verpackung...)		
Treib- und Schmierstoffe		
Personalkosten f. Fremdarbeitskräfte		
Beiträge Berufsgenossenschaft/ Idw. Alterskasse		
Abschreibungen		
Reparatur / Instandhaltung (Material+ Fremdleistungen)		
Betriebsversicherungen		
Pacht / Miete		
Betriebliche Steuern (Grundsteuer, Kfz- Steuern...)		
Sonst. Kosten (Buchführung/Beratung, Telefon, Büro, Werbung, Beiträge Verbände...)		
Summe Ausgaben		
Betriebsergebnis		

Ergänzende Angaben/ Erläuterungen:

Ort, Datum

Unterschrift