

# 852779-2025 - Wettbewerb

## Bekanntmachungen

### Bekanntmachungen

#### ▼ Zusammenfassung

Wettbewerb

#### Deutschland: Bodenbelagsarbeiten

Sanierung und Erweiterung der Regelschule Bad Köstritz - Los 20 Bodenbelagsarbeiten

Deutschland, Greiz (DEG0L) Bad Köstritz

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 319 327,73 EUR

Verfahrensart: Offenes Verfahren

#### Beschaffer

Beschaffer: Landratsamt Greiz

E-Mail: [vergabe@landkreis-greiz.de](mailto:vergabe@landkreis-greiz.de)

Deutschland, Greiz (DEG0L), Greiz

#### LOT-0001: Los 20 Bodenbelagsarbeiten

Bodenbelagsarbeiten

Deutschland, Greiz (DEG0L) Bad Köstritz

Datum des Beginns: 31/08/2026 Enddatum der Laufzeit: 04/04/2027

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 319 327,73 EUR

Frist für den Eingang der Angebote: 29/01/2026 - 11:45:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

#### ▼ Sprachen und Formate

Amtssprache (Unterzeichnete PDF-Datei)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



#### PDF

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



Maschinell übersetzte HTML-Datei [\(i\)](#)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**▼ Bekanntmachung****Amtssprache** **852779-2025 - Wettbewerb****Deutschland – Bodenbelagsarbeiten – Sanierung und Erweiterung der Regelschule Bad Köstritz - Los 20****Bodenbelagsarbeiten****OJ S 246/2025 22/12/2025****Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung****Bauleistung****1. Beschaffer****1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Greiz

E-Mail: [vergabe@landkreis-greiz.de](mailto:vergabe@landkreis-greiz.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

**2. Verfahren****2.1. Verfahren**

Titel: Sanierung und Erweiterung der Regelschule Bad Köstritz - Los 20 Bodenbelagsarbeiten

Beschreibung: Das frühere Garteninstitutsgebäude und später zur Allgemeinbildenden Schule "Hans Settegast" umgebaut Bestandsgebäude in Bad Köstritz, Werner-Sylten-Straße 14, hat eine rechteckige Grundform, 4-geschossig, mit flach geneigtem Satteldach (Nagelbinder) und ist auf seiner gesamten Länge von ca. 32,00 m unterkellert. Das Bauwerk wurde 1903 errichtet, im Jahr 1966 zur allgemeinbildenden Schule umgebaut und ab 1990 als Regelschule genutzt. Durch das Hochwasser im Jahr 2013 wurde der gesamte Kellerbereich geflutet. Bei dem Gebäude handelt es sich um einen Sonderbau, der in die Gebäudeklasse 5 einzustufen ist. Die geplante Sanierung und Erweiterung der Regelschule „Hans Settegast“ in Bad Köstritz ist aufgrund des "Sanierungsstaus" in den letzten Jahren notwendig. Insbesondere im Hinblick auf Brandschutz und Barrierefreiheit besteht Handlungsbedarf.“ Durch einen geplanten Anbau werden die bestehenden Kapazitäten erweitert und ein innovatives Schulkonzept umgesetzt. Die Arbeiten umfassen die Sanierung des Bestandsgebäudes (Elektro, Heizung, Sanitär, Bodenbelags- und Malerarbeiten, Brandschutz, Barrierefreiheit) und die Errichtung eines modernen Anbaus. Neben der Grundsanierung des Bestandsgebäudes ist ein dreigeschossiger Neubau geplant. Ein altes Seitengebäude wird abgerissen. Grobmengen Los 20 Bodenbelagsarbeiten Vorbereitung Zementestrich: ca. 1000 m<sup>2</sup> Prüfung/Vorbereitung Zementestrich (Schleifen) ca. 1000 m<sup>2</sup> Voranstrich Zementestrich Vorbereitung Gussasphalt: ca. 620 m<sup>2</sup> Schleifen/Reinigen Gussasphalt ca. 620 m<sup>2</sup> Ausgleichmasse Gussasphalt Vorbereitung OSB-Platten: ca. 950 m<sup>2</sup> Schleifen/Reinigen ca. 950 m<sup>2</sup> Voranstrich ca. 950 m<sup>2</sup> Ausgleichmasse Bodenbelag Linoleum: ca. 1100 m<sup>2</sup> Linoleum verlegen ca. 1100 m<sup>2</sup> Linoleum verfügen ca. 100 m Bewegungsfugenprofile einbauen ca. 1100 m<sup>2</sup> Bauschlussreinigung Belag Bodenbelag Textilbelag: ca. 1500 m<sup>2</sup> Kugelgarn liefern und verlegen ca. 850 m<sup>2</sup> Sockel (Kugelgarn) liefern und verlegen je ca. 100 m Bewegungsfugen-/Übergangsprofile/Trennschienen einbauen ca. 1500 m<sup>2</sup> Bauschlussreinigung Belag Sonstiges: ca. 900 m PVC-Sockel liefern und verlegen ca. 12 St. Eingangs-Fußbodenmatten, verschied. Größen

Kennung des Verfahrens: 90e36d96-245c-463b-a24f-18c89cb08150

Interne Kennung: B/25/49

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Grobmengen Los 20 Bodenbelagsarbeiten Vorbereitung Zementestrich: ca. 1000 m<sup>2</sup> Prüfung/Vorbereitung Zementestrich (Schleifen) ca. 1000 m<sup>2</sup> Voranstrich Zementestrich Vorbereitung Gussasphalt: ca. 620 m<sup>2</sup> Schleifen/Reinigen Gussasphalt ca. 620 m<sup>2</sup> Ausgleichmasse Gussasphalt Vorbereitung OSB-Platten: ca. 950 m<sup>2</sup>

Schleifen/Reinigen ca. 950 m<sup>2</sup> Voranstrich ca. 950 m<sup>2</sup> Ausgleichmasse Bodenbelag Linoleum: ca. 1100 m<sup>2</sup> Linoleum verlegen ca. 1100 m<sup>2</sup> Linoleum verfugen ca. 100 m Bewegungsfugenprofile einbauen ca. 1100 m<sup>2</sup> Bauschlussreinigung Belag Bodenbelag Textilbelag: ca. 1500 m<sup>2</sup> Kugelgarn liefern und verlegen ca. 850 m<sup>2</sup> Sockel (Kugelgarn) liefern und verlegen je ca. 100 m Bewegungsfugen-/Übergangsprofile/Trennschienen einbauen ca. 1500 m<sup>2</sup> Bauschlussreinigung Belag Sonstiges: ca. 900 m PVC-Sockel liefern und verlegen ca. 12 St. Eingangs-Fußbodenmatten, verschied. Größen

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45432130 Bodenbelagsarbeiten

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Werner-Sylten-Straße 14

Stadt: Bad Köstritz

Postleitzahl: 07586

Land, Gliederung (NUTS): Greiz (DEG0L)

Land: Deutschland

#### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 319 327,73 EUR

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

### 5. Los

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 20 Bodenbelagsarbeiten

Beschreibung: Das frühere Garteninstitutsgebäude und später zur Allgemeinbildenden Schule "Hans Settegast" umgebaute Bestandsgebäude in Bad Köstritz, Werner-Syltenstraße 14, hat eine rechteckige Grundform, 4-geschossig, mit flach geneigtem Satteldach (Nagelbinder) und ist auf seiner gesamten Länge von ca. 32,00 m unterkellert. Das Bauwerk wurde 1903 errichtet, im Jahr 1966 zur allgemeinbildenden Schule umgebaut und ab 1990 als Regelschule genutzt. Durch das Hochwasser im Jahr 2013 wurde der gesamte Kellerbereich geflutet. Bei dem Gebäude handelt es sich um einen Sonderbau, der in die Gebäudeklasse 5 einzustufen ist. Die geplante Sanierung und Erweiterung der Regelschule „Hans Settegast“ in Bad Köstritz ist aufgrund des "Sanierungsstaus" in den letzten Jahren notwendig. Insbesondere im Hinblick auf Brandschutz und Barrierefreiheit besteht Handlungsbedarf.“ Durch einen geplanten Anbau werden die bestehenden Kapazitäten erweitert und ein innovatives Schulkonzept umgesetzt. Die Arbeiten umfassen die Sanierung des Bestandsgebäudes (Elektro, Heizung, Sanitär, Bodenbelags- und Malerarbeiten, Brandschutz, Barrierefreiheit) und die Errichtung eines modernen Anbaus. Neben der Grundsanierung des Bestandsgebäudes ist ein dreigeschossiger Neubau geplant. Ein altes Seitengebäude wird abgerissen. Grobmengen Los 20 Bodenbelagsarbeiten Vorbereitung Zementestrich: ca. 1000 m<sup>2</sup> Prüfung/Vorbereitung Zementestrich (Schleifen) ca. 1000 m<sup>2</sup> Voranstrich Zementestrich Vorbereitung Gussasphalt: ca. 620 m<sup>2</sup> Schleifen/Reinigen Gussasphalt ca. 620 m<sup>2</sup> Ausgleichmasse Gussasphalt Vorbereitung OSB-Platten: ca. 950 m<sup>2</sup> Schleifen/Reinigen ca. 950 m<sup>2</sup> Voranstrich ca. 950 m<sup>2</sup> Ausgleichmasse Bodenbelag Linoleum: ca. 1100 m<sup>2</sup> Linoleum verlegen ca. 1100 m<sup>2</sup> Linoleum verfugen ca. 100 m Bewegungsfugenprofile einbauen ca. 1100 m<sup>2</sup> Bauschlussreinigung Belag Bodenbelag Textilbelag: ca. 1500 m<sup>2</sup> Kugelgarn liefern und verlegen ca. 850 m<sup>2</sup> Sockel (Kugelgarn) liefern und verlegen je ca. 100 m Bewegungsfugen-/

Übergangsprofile/Trennschienen einbauen ca. 1500 m<sup>2</sup> Bauschlussreinigung Belag Sonstiges: ca. 900 m PVC-Sockel liefern und verlegen ca. 12 St. Eingangs-Fußbodenmatten, verschied. Größen

Interne Kennung: LOT-0001 B/25/49

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufig (cpv): 45432130 Bodenbelagsarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Werner-Sylten-Straße 14

Stadt: Bad Köstritz

Postleitzahl: 07586

Land, Gliederung (NUTS): Greiz (DEG0L)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 31/08/2026

Enddatum der Laufzeit: 04/04/2027

#### **5.1.5. Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 319 327,73 EUR

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: 100 % Preis

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100,00

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E81152225>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe****Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E81152225>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Für Vertragserfüllung: 3 v.H. der Auftragssumme Für Mängelansprüche: 5 v.H. der Auftragssumme

Frist für den Eingang der Angebote: 29/01/2026 11:45:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 57 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachgefordert wird: - Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (FB 124) oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) - FB 221/222 Preisermittlung - Eigenerklärung Bezug zu Russland - Eigenerklärung nach ThürVgG § 8 Abs.1 S.1

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungsdatum: 29/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsaamt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe

gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landratsamt Greiz

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Landratsamt Greiz

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Landratsamt Greiz

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landratsamt Greiz

Organisation, die Angebote bearbeitet: Landratsamt Greiz

## 8. Organisationen

---

### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Greiz

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 16076000-0001-09

Postanschrift: Dr. Rathenau-Platz 11

Stadt: Greiz

Postleitzahl: 07973

Land, Gliederung (NUTS): Greiz (DEG0L)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@landkreis-greiz.de](mailto:vergabe@landkreis-greiz.de)

Telefon: +493661876143

Internetadresse: <https://www.landkreis-greiz.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### **8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrierungsnummer: nicht bekannt

Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land, Gliederung (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)

Telefon: +49361 57332 1254

Fax: +49361 57332 1059

Internetadresse: <https://landesverwaltungamt.thueringen.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

---

**Informationen zur Bekanntmachung**

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7bc1a0c2-78df-4918-bd1c-c976c4f1fbab - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/12/2025 08:09:40 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit,  
Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 852779-2025

ABI. S – Nummer der Ausgabe: 246/2025

Datum der Veröffentlichung: 22/12/2025