

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Landratsamt Greiz</u>		
Straße	<u>Dr. Rathenau-Platz 11</u>		
PLZ, Ort	<u>07973 Greiz</u>		
Telefon	<u>+ 493661 876141</u>	Fax	<u>+ 493661 87677141</u>
E-Mail	<u>vergabe@landkreis-greiz.de</u>	Internet	<u>www.landkreis-greiz.de</u>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**
Vergabenummer B/25/33
c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
 ☒ in Textform
 ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
☒ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Dr.-Rathenau-Platz 11, 07973 Greiz
Landratsamt Greiz, Haus I

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Sanierung Landratsamt Greiz Haus I - Los 5 Dachdeckerarbeiten

KURZBESCHREIBUNG DES BAUVORHABENS:

Im Verwaltungsgebäude Haus I des Landkreises Greiz soll die Daten- und Elektroanlage ertüchtigt und auf den aktuellen Stand der Technik gebracht werden. Im Rahmen dieser Maßnahme sind die Wand- und Deckenflächen zu sanieren, sämtliche Innentüren zu erneuern sowie diverse Bauteile statisch zu ertüchtigen. Die gesamten Arbeiten werden in drei Bauabschnitten, im laufenden Betrieb erfolgen. Die Geschossebenen werden vor dem Beginn der Arbeiten am jeweiligen Bauabschnitt leergezogen und nach Abschluss der Arbeiten wieder bezogen.

LOS 05 – Dachdecker- und Zimmererarbeiten

- Dachdeckung FZ-Doppeldeckung entfernen 50 m²
- Dachdeckung FZ-Doppeldeckung erneuern 50 m²
- Dachdeckung beidecken 110 m
- Dachfenster erneuern 15 Stk.
- Sparrenauswechslung 15 Stk.
- Dachschalung Rauspund 50 m²
- Deckenaufbau (Holzbalkendecke) erneuern 50 m²
- Holzbauteile Instandsetzen 2 m³
- Sparren aufdoppeln 195 m

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden
Zweck der baulichen Anlage entfällt

Zweck des Auftrags entfällt**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung: 27.10.2025
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 19.12.2025
☐ weitere Fristen: _____

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- ☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E87172911>
☒ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
 Landratsamt Greiz, Vergabestelle unter vergabe@landkreis-greiz.de und per Telefax unter 03661/87677141 sowohl elektronisch als auch in Papierform. Der Versand der Vergabeunterlagen in Papierform ist kostenpflichtig - Höhe der Kosten 32,00 € per Banküberweisung. Empfänger: Landratsamt Greiz, Sparkasse Gera-Greiz, IBAN DE49 8305 0000 0000 6104 02, Verwendungszweck: PSN 73780, LRA Haus I Dachdecker.
☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahme: _____

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfristam 26.08.2025 um 08:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 10.10.2025**p) Adresse für elektronische Angebote**<https://www.subreport.de/E87172911>

Anschrift für schriftliche Angebote

Vergabestelle, siehe oben**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
Preis

s) Eröffnungstermin am 26.08.2025 um 12:00 Uhr

Ort

Landratsamt Greiz, Carolinenstraße 58, 07973 Greiz, Raum 16 (Beratungsraum)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bei der Öffnung der Angebote dürfen nur Bieter oder deren Bevollmächtigte anwesend sein.

t) geforderte Sicherheiten

für Vertragserfüllung: Bürgschaft in Höhe von 5% der Auftragssumme

für Mängelansprüche: Bürgschaft in Höhe von 3% der Auftragssumme

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

gemäß VOB/B

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

Gesamtschuldnerisch haftend mit einem bevollmächtigten Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich und liegt den Vergabeunterlagen bei (FB 124)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Jorge-Semprún-Platz 4
99423 Weimar