



Mietbescheinigung für eine besondere Wohnform § 42 a Abs. 2 Nr. 2 SGB XII

Zutreffendes bitte ankreuzen

Name, Vorname des Mieters/der Mieterin bzw. der Interessenten der nachstehenden besonderen Wohnform (bWf) (bei mehreren Personen bitte alle angeben)		Zurücksenden an:	
Adresse:	Lage der Wohneinheit im Hause (z. B. 1.OG rechts)	Zimmer:	
		Tel.:	
		E-Mail:	

1.	Angaben zur Art des Nutzungsverhältnisses			
	Hiermit wird bestätigt, dass oben genannte/n Person/en die bezeichnete Wohneinheit			
	<input type="checkbox"/> anmieten kann/können.			
	<input type="checkbox"/> bewohnt. →	Datum des Mietvertrags	Tag des Einzugs	
2.	Angaben zur Versorgung mit Warmwasser			
	<input type="checkbox"/> ohne Warmwasserversorgung			
	<input type="checkbox"/> mit Warmwasserversorgung über			
	<input type="checkbox"/> Heizung	<input type="checkbox"/> Gas-Durchlauferhitzer, Kosten mtl.	EUR	
		<input type="checkbox"/> Strom-Durchlauferhitzer, Kosten mtl.	EUR	
3.	Angaben zur Art der Heizung			
	Sammelheizung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
	<input type="checkbox"/> Öl	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Strom	<input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Holz/Briketts
4.	Angaben zu den monatlichen Kosten der Wohnung			
	Die Grundmiete (Kaltmiete ohne Nebenkosten) beträgt			EUR
	(ohne Berücksichtigung von Aufwendungsdarlehen des Mieters)			
	<input type="checkbox"/> Es handelt sich um einen Staffelmietvertrag mit nachstehenden Erhöhungszeitpunkten und Beträgen:			
	zum	auf	EUR; zum	auf EUR
	<input type="checkbox"/> das Mietverhältnis besteht unbefristet fort			
	<input type="checkbox"/> das Mietverhältnis ist/wird gekündigt zum seitens			
	<input type="checkbox"/> zurzeit bestehen keine Mietrückstände			
	<input type="checkbox"/> zurzeit bestehen Mietrückstände in Höhe von EUR aus den Monaten			
5.	Neben der Grundmiete sind vom/von der Mieter/in nachstehende Betriebs-/Nebenkosten zu entrichten:			
		Zahlung an Vermieter/in	Zahlung an	bei monatlichen Kosten → Betrag hier eintragen
	<input type="checkbox"/> Grundsteuer	<input type="checkbox"/>		EUR
	<input type="checkbox"/> Müllabfuhr	<input type="checkbox"/>		EUR
	<input type="checkbox"/> Entwässerung	<input type="checkbox"/>		EUR



Landratsamt Greiz

<input type="checkbox"/>	Straßenreinigung	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Wassergeld (ohne Warmwasser)	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Heizkosten	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Kosten der Zentralheizung	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Schornsteinfegergebühren (soweit nicht bei den Heizkosten)	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Gebäude-/Haftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Beleuchtung/Allgemeinstrom	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Gebäudeverwaltungskosten (Hausmeister, Wartung, Pflege der Außenanlage)	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Gemeinschaftsantenne	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Kabel-/Satellitenanschluss	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Garagenmiete/Stellplatz	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
6.	Zuschläge nach § 42 a Abs. 5 Satz 4 Nr. 1-4 SGB XII				
<input type="checkbox"/>	Voll- oder Teilmöblierung	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Wohn- und Wohnnebenkosten	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Haushaltsstrom, Instandhaltung persönliche Räumlichkeiten & Räumlichkeiten zur gemeinschaft- lichen Nutzung, Ausstattung mit Haushalts Großgeräten	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR
<input type="checkbox"/>	Gebühren für Telekommunikation, Zugang zu Rundfunk, TV und Internet	<input type="checkbox"/>		EUR	EUR

7.	Daten des Vermieters/der Vermieterin	
Name/Firma		Telefon
Adresse (Straße, Haus-Nr., PLZ Ort)		
Der Vermieter/die Vermieterin ist mit der/den o. g. Person/en verwandt oder verschwägert? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Angabe der Bankverbindung, falls Miete durch die Behörde überwiesen werden soll: IBAN		Bank/ Geldinstitut

Vorstehende Angaben entsprechen den Tatsachen. Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gemäß § 263 StGB nach sich ziehen.

Ort, Datum

Unterschrift, ggf. Stempel