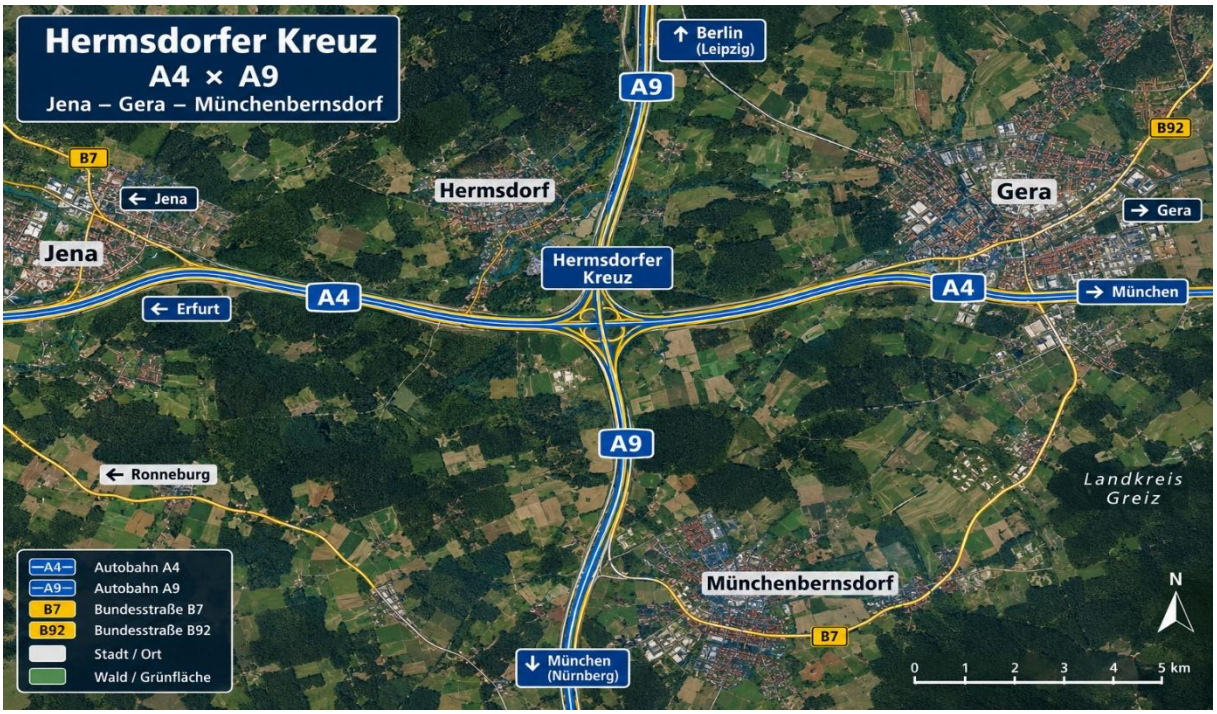
Ihr neuer Praxisstandort in Münchenbernsdorf

Zahnärztin / Zahnarzt gesucht
für unser Ärztehaus

Jetzt
Besichtigung
Vereinbaren

Wir freuen uns auf Sie!

In der ostthüringischen Kleinstadt Münchenbernsdorf, zwischen Gera und Jena gelegen und in unmittelbarer Nähe zum Hermsdorfer Autobahnkreuz, bietet sich Ihnen die Chance, Ihre zahnmedizinische Zukunft an einem attraktiven und etablierten Standort zu gestalten. Münchenbernsdorf ist ein lebenswerter Wohn-, Lebens- und Wirtschaftsstandort mit einer guten Infrastruktur und einer verkehrsgünstigen Lage. Gera ist mit dem Auto in ca. 20 Minuten, die Jenaer Innenstadt in ca. 30 Minuten erreichbar. Über das nahegelegene Hermsdorfer Autobahnkreuz besteht eine unmittelbare Anbindung an die Autobahnen A9 und A4.



Ihre Praxis profitiert dabei nicht nur von der Bevölkerung in Münchenbernsdorf selbst, sondern auch von den sieben umliegenden Gemeinden: Hundhaupten, Saara, Lederhose, Schwarzbach, Lindenkreuz, Zedlitz und Bocka, die auch zur Verwaltungsgemeinschaft gehören. Inklusive der Gemeinden haben wir eine Einwohnerzahl von 5.811. Münchenbernsdorf verfügt über eine ausgebaute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Bäckereien, Fleischereien, Drogerie, Apotheke, Banken, Arztpraxen, einem Seniorenheim und Restaurants. Auch für Familien bietet der Standort attraktive Rahmenbedingungen. Die Kindertagesstätte sowie der neu errichtete Schulcampus mit Grund- und Regelschule befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind über verkehrsruhige Nebenstraßen erreichbar.

Für Freizeit und Erholung sorgen unter anderem ein nahegelegener Kletterwald, ein Naturbad, ein Pumptrack sowie gut ausgebaute Wanderwege. Das rege Vereinsleben bietet vielfältige Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung – von Fußball, Volleyball und Leichtathletik über Motorsport, Feuerwehr und Heimatverein bis hin zu verschiedenen Gesangsvereinen.

Darüber hinaus stärkt die Stadtentwicklung den Standort langfristig. Die Stadt Münchenbernsdorf bietet zwölf großzügige Baugrundstücke entlang der Thomas-Müntzer-Straße „Im Kirchtal“ zum Verkauf an. Die Grundstücksflächen zwischen 813 m^2 und 909 m^2 bieten ideale Voraussetzungen für individuelle Bauvorhaben in einer ruhigen und angenehmen Wohnlage. Diese Entwicklung unterstreicht die Perspektive Münchenbernsdorfs als attraktiven Wohn- und Lebensstandort und schafft zugleich gute Voraussetzungen für eine langfristige medizinische Versorgung vor Ort.

Für unser modernes Ärztehaus in Münchenbernsdorf, Bahnhofstraße 2 in 07589 Münchenbernsdorf suchen wir eine engagierte Zahnärztin oder einen engagierten Zahnarzt. Das Ärztehaus bietet eine angenehme und professionelle Umgebung für Patienten und medizinisches Fachpersonal. Eine gebundene Praxis für Allgemein- und Zahnmedizin schafft ein vielseitiges medizinisches Umfeld.

Die Praxisfläche umfasst ca. 250 m^2 und bietet vielfältige Möglichkeiten für die individuelle Gestaltung einer modernen Zahnarztpraxis. Sie bietet Platz für einen Wartebereich mit Rezeption, ein Büro, zwei Behandlungsräume, einen Prophylaxeraum, ein Labor, einen Sterilisationsraum sowie eine behindertengerechte Toilette. Im Kellergeschoss sind die Aufenthaltsräume für das Personal eingerichtet.

Rezeption mit Wartebereich und Büro – beispielhafte Visualisierung, erstellt mit Hilfe künstlicher Intelligenz

Ihre Vorteile:

- moderne und flexibel gestaltbare Praxisflächen
- etablierter medizinischer Standort
- gute Erreichbarkeit mit Auto und öffentlichen Verkehrsmitteln nach Gera, Hermsdorf und Weida
- ca. 7 Stellplätze
- barrierefreier Zugang
- Aufzug
- attraktive Patientenfrequenz durch weitere medizinische Einrichtungen und nahegelegene Apotheke
- individuelle Grundriss- und Ausstattungsgestaltung in Abhängigkeit des Bautenstandes möglich
- langfristige Entwicklungsmöglichkeiten
- Vermieter kümmert sich um Winterdienst und Pflege der Außenanlagen

Für wen ist der Standort interessant?

Wir sprechen insbesondere Zahnärztinnen und Zahnärzte an, die den nächsten Schritt in ihrer beruflichen Entwicklung gehen möchten – ob mit der Gründung einer eigenen Praxis, Übernahme oder Verlagerung einer bestehenden Praxis oder dem langfristigen Aufbau eines neuen Praxisstandorts.

Eine besondere Perspektive bietet sich durch die bestehende zahnmedizinische Versorgung in Münchenbernsdorf: Aktuell besteht bereits eine Zahnarztpraxis im Ort, deren Inhaberin in naher Zukunft in den Ruhestand gehen wird. Dadurch besteht die Möglichkeit, den vorhandenen Patientenstamm sowie nach Abstimmung auch bestehende Mitarbeitende zu übernehmen.

Dies bietet insbesondere Zahnärztinnen und Zahnärzten, die eine eigene Praxis gründen oder einen neuen Standort übernehmen möchten eine attraktive Möglichkeit. Bestehende Strukturen, ein gewachsener Patientenstamm und ein etabliertes medizinisches Umfeld lassen sich dabei mit einer modernen gestaltbaren Praxisfläche verbinden.

Die Praxisfläche

Fläche: ca. 250 m^2
Anzahl Behandlungszimmer: 3
Etage: 1
Aufzug: Ja
Barrierefrei: Ja
Stellplätze: 7
Verfügbarkeit: ab 1. Quartal 2028

Ein Umfeld, in dem Medizin zu Hause ist

Das Ärztehaus vereint mit Ihnen die medizinische Grundversorgung unter einem Dach und bietet dadurch ein professionelles Umfeld mit kurzen Wegen und möglichen übergreifenden Synergien.

Jetzt Standort kennenlernen

Sie haben Interesse an einem persönlichen Gespräch oder möchten sich die Räumlichkeiten vor Ort ansehen? Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Kontakt:
Stadt Münchenbernsdorf
Herr Andreas Stehfest
Karl-Marx-Platz 13
036604 899-23
stadt@muenchenbernsdorf.de