



Stellenausschreibung (55/2019)

Im Landratsamt Greiz ist zum **baldmöglichsten Zeitpunkt** eine Stelle als

Sachbearbeiter Bauaufsicht (m/w/d)

in der Unteren Bauaufsichtsbehörde, Sachgebiet Bauaufsicht – Fachbereich Prüfung - **in Vollzeit** zu besetzen.

Für unbefristet beschäftigte Mitarbeiter (m/w/d) des Landratsamtes wird die Stelle ohne Befristung angeboten. Für befristet beschäftigte Mitarbeiter (m/w/d) und Fremdbewerber (m/w/d) ist die Stelle vor dem Hintergrund der Erprobung zunächst für ein Jahr befristet.

Wesentliche Arbeitsaufgaben:

- Führen von Baugenehmigungsverfahren mit der Erstellung von Bescheiden
- Prüfen der baurechtlichen Zulässigkeit von Vorhaben nach Bauleitplänen
- Erarbeiten von Stellungnahmen für andere Fachbehörden zu bauordnungs- und bauplanungsrechtlichen Belangen
- Beratung von Planern, Architekten und Bauherren zu baurechtlichen Belangen
- Koordinierung und Leitung von Beratungen mit Bauherren, Planern und anderen Fachbehörden
- Bearbeitung von Anfragen und Erteilen von Rechtsauskünften
- Mitarbeit bei bauaufsichtlichen Maßnahmen im Rahmen von Ersatzvornahmen und den damit verbundenen Ausschreibungen
- Durchführung und Bearbeitung von Bauabnahmen und Kontrollen

Fachliche und persönliche Voraussetzungen:

Die Bewerber (m/w/d) sollen einen Hochschul- oder Fachhochschulabschluss im öffentlichen Verwaltungsrecht oder eine vergleichbare Ausbildung nachweisen. Ebenso kommen Bewerber (m/w/d) mit Hochschul- oder Fachhochschulabschluss im Bauingenieurwesen, im Bereich Architektur und Kenntnissen im öffentlichen Verwaltungsrecht in Frage.

Eine mehrjährige Berufserfahrung im Bauwesen und Kenntnisse auf dem Gebiet des Baurechts sowie des bautechnischen Brandschutzes sind wünschenswert. Des Weiteren werden sehr gute Kenntnisse im Umgang mit PC-Anwendungen (Word, Excel, Outlook) sowie Qualifizierungswille vorausgesetzt. Auch muss die Bereitschaft zur flexiblen Gestaltung der Arbeitszeit gegeben sein. Die Stelle verlangt ein hohes Maß an Selbständigkeit, Belastbarkeit und Durchsetzungsvermögen. Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Teamfähigkeit werden erwartet. Ganz besonderen Wert wird auf eine freundliche und zuvorkommende Umgangsform gegenüber den Bauherren und deren Beauftragte gelegt. Die Führerscheinklasse B muss vorhanden sein, ein eigener PKW und die Bereitschaft zur Nutzung eines eigenen PKW für dienstliche Zwecke sind wünschenswert.

Die Vergütung erfolgt in Abhängigkeit von der Erfüllung der persönlichen und fachlichen Voraussetzungen nach der entsprechenden Entgeltgruppe des Tarifvertrages des öffentlichen Dienstes (TVöD).

Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Ein vollständiger Nachweis ist beizufügen.

Ihre vollständige und aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse sowie Beurteilungen aus dem beruflichen Werdegang) senden Sie bitte schriftlich bis zum **18.09.2019** an das

Landratsamt Greiz, Personalamt, Dr.-Rathenau-Platz 11, 07973 Greiz.

Aus datenschutzrechtlichen Gründen können Bewerbungen per E-Mail nicht berücksichtigt werden. Wir weisen darauf hin, dass wir keine Eingangsbestätigung für eingegangene Bewerbungen versenden. Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, sofern ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist. Ansonsten werden die Unterlagen nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens vernichtet. Gegebenenfalls entstehende Kosten bei Vorstellungsgesprächen werden nicht erstattet.

Für Nachfragen steht Ihnen die Personalamtsleiterin, Frau Großmann (Tel. 03661/876 130), als Ansprechpartnerin zur Verfügung.

Beachten Sie bitte die Information über die Verarbeitung Ihrer Daten auf unserer Homepage
Landkreis Greiz Rubrik: Stellenausschreibungen