



# Stellenausschreibung (28/2019)

In der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Landratsamtes Greiz, Sachgebiet Bauaufsicht - Fachbereich Prüfung, ist zum **baldmöglichsten Zeitpunkt** eine Stelle als

## **Sachbearbeiter Bauaufsicht in Kombination als Fachkraft für Arbeitssicherheit (m/w/d)**

in **Vollzeit** zu besetzen.

Für unbefristet beschäftigte Mitarbeiter (m/w/d) des Landratsamtes wird die Stelle ohne Befristung angeboten. Für befristet beschäftigte Mitarbeiter (m/w/d) und Fremdbewerber (m/w/d) ist die Stelle vor dem Hintergrund der Erprobung zunächst für ein Jahr befristet.

### **Wesentliche Arbeitsaufgaben als Sachbearbeiter Bauaufsicht (m/w/d):**

- Führen von Baugenehmigungsverfahren mit der Erstellung von Bescheiden
- Prüfen der baurechtlichen Zulässigkeit von Vorhaben nach Bauleitplänen
- Erarbeiten von Stellungnahmen für andere Fachbehörden zu bauordnungs- und bauplanungsrechtlichen Belangen
- Beratung von Planern, Architekten und Bauherren zu baurechtlichen Belangen
- Koordinierung und Leitung von Beratungen mit Bauherren, Planern und anderen Fachbehörden
- Bearbeitung von Anfragen und Erteilen von Rechtsauskünften
- Mitarbeit bei bauaufsichtlichen Maßnahmen im Rahmen von Ersatzvornahmen und den damit verbundenen Ausschreibungen
- Durchführung und technische Bearbeitung von Bauabnahmen und Kontrollen
- Durchführung von notwendigen ingenieurtechnischen Begutachtungen

### **Wesentliche Arbeitsaufgaben als Fachkraft für Arbeitssicherheit (m/w/d):**

- Beratung und Unterstützung des Arbeitgebers sowie die für den Arbeitsschutz und Unfallverhütung verantwortlichen Personen bei der Umsetzung der einschlägigen Arbeitssicherheitsvorschriften
- Beratung in allen Fragen der Sicherheit und Gesundheit der Beschäftigten
- Mitwirkung bei der Vorbereitung und Gestaltung sicherer, gesundheitsgerechter Arbeitsplätze
- Durchführung von Arbeitsschutzunterweisungen der Beschäftigten
- Erstellung von Gefährdungsbeurteilungen zur Erhöhung der Arbeitssicherheit
- Auswertung von Unfällen und Erkennen von Unfallschwerpunkten
- Mitarbeit im Arbeitsschutzausschuss des Landratsamtes Greiz
- Zusammenarbeit mit der Unfallkasse Thüringen sowie dem Thüringer Landesbetrieb für Arbeitsschutz

### **Fachliche und persönliche Voraussetzungen:**

Die Bewerber (m/w/d) sollen über einen Abschluss als Dipl.-Ing. in der Fachrichtung Hochbau, Architektur oder einen vergleichbaren Abschluss verfügen. Eine mehrjährige Berufserfahrung im Bauwesen oder als technischer Angestellter einer Verwaltung und Kenntnisse auf dem Gebiet des Baurechts und des bautechnischen Brandschutzes sind wünschenswert. Ebenso ist eine bereits vorhandene Ausbildung als Fachkraft für Arbeitssicherheit wünschenswert. In jedem Fall muss zwingend die Bereitschaft zum Absolvieren der Ausbildung zur Fachkraft für Arbeitssicherheit vorliegen. Des Weiteren werden sehr gute Kenntnisse im Umgang mit PC-Anwendungen (Word, Excel, Outlook) vorausgesetzt. Auch muss die Bereitschaft zur flexiblen Gestaltung der Arbeitszeit gegeben sein.

Die Stelle verlangt ein hohes Maß an Selbständigkeit, Belastbarkeit und Durchsetzungsvermögen. Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Teamfähigkeit werden erwartet. Ganz besonderen Wert wird auf eine freundliche und zuvorkommende Umgangsform gegenüber den Bauherren und deren Beauftragte gelegt. Die Führerscheinklasse B muss vorhanden sein, ein eigener PKW und die Bereitschaft zur Nutzung eines eigenen PKW für dienstliche Zwecke sind wünschenswert.

Die Vergütung erfolgt in Abhängigkeit von der Erfüllung der persönlichen Voraussetzungen nach der entsprechenden Entgeltgruppe des Tarifvertrages des öffentlichen Dienstes (TVöD).

Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Ein vollständiger Nachweis ist beizufügen.

Ihre vollständige und aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse sowie Beurteilungen aus dem beruflichen Werdegang) schicken Sie bitte in einer Bewerbungsmappe bis zum **21. Juni 2019** an das

**Landratsamt Greiz, Personalamt, Dr.-Rathenau-Platz 11, 07973 Greiz.**

Aus datenschutzrechtlichen Gründen können Bewerbungen per E-Mail nicht berücksichtigt werden. Wir weisen darauf hin, dass wir keine Eingangsbestätigung für eingegangene Bewerbungen versenden. Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, sofern ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist. Ansonsten werden die Unterlagen nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens vernichtet. Gegebenenfalls entstehende Kosten bei Vorstellungsgesprächen werden nicht erstattet.

Beachten Sie bitte die Information über die Verarbeitung Ihrer Daten auf unserer Homepage Landkreis Greiz Rubrik: Stellenausschreibungen

Für Nachfragen steht Ihnen die Amtsleiterin des Personalamtes, Frau Großmann (Tel. 03661/876130), als Ansprechpartnerin zur Verfügung.