

## Vergleichsräume mit Angemessenheitswerten

### Angemessene Bruttokaltmiete

Größe der BG Wohnungsgröße	1 Person bis 45 m <sup>2</sup>	2 Personen 45-60 m <sup>2</sup>	3 Personen 60-75 m <sup>2</sup>	4 Personen 75-90 m <sup>2</sup>	jede weitere 15 m <sup>2</sup>
Region A	264,00 €	345,00 €	415,00 €	453,00 €	87,00 €
Region B 1	269,00 €	348,00 €	445,00 €	532,00 €	84,00 €
Region B 2	269,00 €	348,00 €	445,00 €	532,00 €	84,00 €
Region C	283,00 €	349,00 €	425,00 €	512,00 €	90,00 €
Region D	268,00 €	339,00 €	422,00 €	512,00 €	84,00 €
Region E	282,00 €	358,00 €	419,00 €	509,00 €	93,00 €

### Netto-Kaltmiete

Größe der BG Wohnungsgröße	1 Person bis 45 m <sup>2</sup>	2 Personen 45-60 m <sup>2</sup>	3 Personen 60-75 m <sup>2</sup>	4 Personen 75-90 m <sup>2</sup>	jede weitere Person
Region A	4,87 €	4,77 €	4,60 €	4,24 €	4,73 €
Region B 1	4,79 €	4,74 €	4,82 €	4,84 €	4,53 €
Region B 2	4,79 €	4,74 €	4,82 €	4,84 €	4,53 €
Region C	4,89 €	4,75 €	4,65 €	4,69 €	4,87 €
Region D	4,77 €	4,68 €	4,70 €	4,74 €	4,73 €
Region E	4,99 €	4,86 €	4,64 €	4,78 €	4,95 €

### kalte Betriebskosten

Größe der BG Wohnungsgröße	1 Person bis 45 m <sup>2</sup>	2 Personen 45-60 m <sup>2</sup>	3 Personen 60-75 m <sup>2</sup>	4 Personen 75-90 m <sup>2</sup>	jede weitere Person
Region A	1,00 €	0,97 €	0,92 €	0,79 €	1,01 €
Region B 1	1,17 €	1,06 €	1,10 €	1,06 €	1,05 €
Region B 2	1,17 €	1,06 €	1,10 €	1,06 €	1,05 €
Region C	1,39 €	1,05 €	1,01 €	1,00 €	1,11 €
Region D	1,18 €	0,96 €	0,92 €	0,94 €	0,82 €
Region E	1,27 €	1,09 €	0,92 €	0,82 €	1,24 €