

## Exposé

### Grundstück in 07586 Bad Köstritz/ Pohlitz, Am großen Stein

- Das Grundstück (Teilstück des Flurstücks 299/11, Flur 4, Gemarkung Pohlitz) hat eine Fläche von ca. 3.500 m<sup>2</sup>, ca. 1.800 m<sup>2</sup> sind als Bauerwartungsland und ca. 1.700 m<sup>2</sup> als Grünland bewertet.



- Die Fläche ist vom Gelände der Kreisstraßenmeisterei des Landkreises Greiz und einem ehemaligen Steinbruch umgeben. Es handelt sich um ein gefangenes Grundstück ohne Zuwegung.
- Nach Auskunft des Thüringer Altlasteninformationssystems ist das Grundstück als Altlastenverdachtsfläche eingestuft.
- Interessenten können eventuelle Rückfragen zum Objekt an das Landratsamt Greiz, Amt Zentrale Verwaltung, Schule, Kultur, Sport, Dr.-Rathenau-Platz 11, 07973 Greiz (innerhalb der Dienstzeiten telefonisch über 03661 876 165 oder 03661 876 122) richten. Besichtigungsterminen können telefonisch vereinbart werden.
- Die Bewerbungsfrist **endet am 17.01.2022 um 24:00 Uhr**. Kaufangebote sind schriftlich mit Angabe von Name, vollständiger Anschrift, Datum und rechtsgültiger Unterschrift des Käufers fristgerecht unter der o. g. Anschrift einzureichen.
- Notargebühren, Vermessungskosten und Kosten für die Grundbucheintragung sind vom Käufer zu tragen.

- Zuschlagserteilung erfolgt nach wirtschaftlichen Aspekten.